Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Vísky**

Zástupce:	ing. Stanislav Kamba - starosta obce
Adresa:	Vísky 96, 679 33 Vísky
IČO	281263
DIČ	není plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka Letovice č. ú. 10025631/0100

a

Zhotovitel:

Zástupce:	
Adresa:	
IČO:	
DIČ:	
Tel, e-mail:	
bankovní spojení:	

II.Předmět smlouvy

1. Zhotovitel přijímá a zavazuje se provést pro objednatele stavební práce na akci:

„ Obnova centra volnočasových aktivit “

v rozsahu dle předané nabídkové ceny.

III.Cena díla

1. Cena díla, dle předmětu smlouvy je stanovena dohodou, jako cena smluvní, je pevná a konečná a činí:

Cena celkem bez DPH	**,-- Kč**
DPH 21 %	**,-- Kč**
Cena celkem s DPH /po zaokrouhlení/	**,-- Kč**

2. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit v případě změny – zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněného zdanitelného plnění. Překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky rozhodne o provedení stavebních prací, které nebyly předmětem veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v těchto termínech:

zahájení prací:	září 2017 (okamžitě po podpisu smlouvy o dílo)
ukončení prací:	15.12.2017

2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení sjednaných prací v termínu do 2 dnů po podepsání smlouvy o dílo. Nedodržení termínu ze strany objednatele zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín předání díla zhotovitelem podle předchozího odstavce.

3. Věcný a časový postup výstavby je věcí zhotovitele a bude konzultován s objednatelem případně s jeho zmocněným zástupcem (technickým dozorem objednatele) tak, aby byl dodržen konečný termín výstavby.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době, v souladu se smlouvou a obecně závaznými předpisy

V. Platební podmínky

Fakturace bude provedena průběžně, podkladem k fakturaci je odsouhlasený soupis provedených prací.

VI. Osoby zmocněné jednat za smluvní strany

1.	Zástupci objednatele:	ve věcech smluvních a technických	- ing. Kamba Stanislav
2.	Zástupci zhotovitele:	ve věcech smluvních a technických	-

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel zajistí odborné stavebně technické vedení díla kvalifikovaným stavbyvedoucím.

2. O pracích prováděných na díle podle této smlouvy bude do stavebního deníku veden každodenní záznam o provádění díla.

3. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele k prověření těch prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty nebo se stanou během dalšího provozního postupu nepřístupnými. Nesplní-li tuto svoji povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly zakrytých prací a nést zvýšené náklady s tím spojené. Nedostavil-li se objednatel nebo jeho zástupce k provedení kontroly, o které byl řádně uvědomen, nebo která se měla konat podle sjednaného časového rozvrhu (harmonogramu), je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla.

4. Zhotovitel je povinen ihned upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost pokynů objednatele nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provádění díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na pokračování prací, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé.

VIII. Společná ujednání

1. Objednatel před započetím prací zajistí vytýčení podzemních sítí. Za splnění podmínek daných správci těchto sítí odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce provádět s maximální pečlivostí a v souladu se smluvenými podmínkami, obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se na sjednané práce vztahují a předat je objednateli v požadované kvalitě, množství, provedení v dohodnutém termínu.

3. Materiály a výrobky potřebné pro realizaci sjednané zakázky si zajišťuje zhotovitel. V případě, že po vzájemné dohodě zajistí některé komponenty, práce a materiál objednatel, odečte se jejich pořizovací cena od hodnoty díla.

4. V případě, že zhotovitel nebude moci pokračovat ve výstavě z důvodu překážek způsobených nedostatky objednavatele, prodlužuje se termín dokončení o dobu zdržení.

IX. Odpovědnost a sankční vztahy

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí: 60 měsíců od předání díla předávacím protokolem na provedené práce

2. Další práva a povinnosti smluvních stran, jakož i důsledky jejich porušení, výslovně v této smlouvě neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Za každý započatý den prodlení je objednatel oprávněn účtovat sankce 1 000,-- Kč.

X. Další ujednání

1. Rozsah díla je dán ve Výzvě k podání nabídky tj. dokumentací a rozpočtem .

2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží po jejich potvrzení statutární zástupci smluvních stran po dvou vyhotoveních. Každé má platnost a závaznost originálu.

3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zmocněnými zástupci obou stran a nevyžaduje žádné další schvalování.

4. Případné změny nebo doplňky k této smlouvě platí jen tehdy, dojde-li k nim formou písemného dodatku podepsaného zástupci smluvních stran.

5. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

Vísky dne .....

....

Ing. Kamba Stanislav
starosta