



Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/10428/17/Ja
Č.j.: MLE/10835/17/OVŽP
Vyřizuje: Ing. Helena Janoušková
Telefon: 516482243
Email: mu.janouskova@letovice.net

Letovice, dne : 6.12.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ing. David Kubín, nar. 30.5.1986, 639 36 Vanovice,
Martina Hynková, nar. 13.8.1982, Vísky 84, 679 33 Vísky,
které zastupuje Ing. Jan Šmíd, nar. 18.4.1961, Ludíkov 109, 680 01 Ludíkov**

(dále jen "žadatel") podali dne 22.11.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

Novostavba rodinného domu s garáží

na pozemku parc. č. 526/18, 526/20, 526/14, 48/1, 526/19 v katastrálním území Vísky u Letovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Novostavba rodinného domu s garáží včetně zpevněné plochy, přípojek vody, kanalizace, elektro, ČOV

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11.1.2018(čtvrtek) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, úřední dny: Po a St 8 - 17 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:**

na hranici pozemku p.č. 526/16 v k.ú.Vísky u Letovic se silnicí III.třídy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 526/17, 566/3, 526/16, 526/15 v katastrálním území Vísky u Letovic

Josef Hynek, Vísky č.p. 84, Obec Vísky, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Servisní, s.r.o., GridServices, s.r.o, Jihomoravský kraj, TJ Sokol Vísky z.s.,

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním

rozhodnutí, v souladu s § 36 odst.3 správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 7 dnů od provedení ústního jednání, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Radek Zemánek
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce.

Vyvěšeno dne: 8.12.2017

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 8.12.2017



Vyvěsí:

Město Letovice

Obec

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Jan Šmíd, Ludíkov č.p. 109, 680 01 Boskovice

zastoupení pro: Martina Hynková, Visky 84, 679 33 Visky

zastoupení pro: Ing. David Kubín, 639 36 Vanovice

Josef Hynek, Visky č.p. 84, 679 33 Visky u Letovic

Obec Visky, IDDS: 3p6a286

sídlo: Visky č.p. 96, 679 33 Visky u Letovic

AQUATIC, spol. s r.o., IDDS: jz6my7f

sídlo: Zborovecká č.p. 1599/60, 678 01 Blansko 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Servisní, s.r.o., IDDS: fdbdvmf

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

Policie ČR, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

sídlo: Bezručova 31, 678 11 Blansko

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: , ,

TJ Sokol Visky z.s., Visky č.p. 74, 679 33 Visky u Letovic

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Poříčí 22, 678 29 Blansko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

sídlo: Mlýnská 2, 678 29 Blansko

Město Boskovice, odbor dopravy, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 2/4, 680 01 Boskovice

Město Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, IDDS: qmkbq7h

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 4/2, 680 01 Boskovice